

23/12 09.2024
Uoc.

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata¹⁾ SAMOILĂ ZÂNA, CNP 2490907170369, având adresa de comunicare în: localitatea GALAȚI, str. Bld Siderurgiștilor nr. 30, bl.SD4C, sc. 1, et. 3, ap. 20, județul GALAȚI, codul poștal, e-mail, tel. 0742662230, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3238 (ha), la prețul de (*) 4000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: VÂNYARE DIRECTĂ

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință 3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață a (ha) (*)	Număr cadastral l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot t (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GALAȚI COM.BEREȘTI - MERIA	0,3238	106163	106163	28	213/116	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

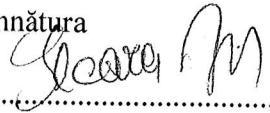
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SAMOILĂ ZÂNA prin SECARĂ MAGDALENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura


.....

L.S.

Data 11.09.2024

Registrul de evidență Nr. <u>23</u> din <u>12.09.2024</u>	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
--	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 23 depusa de Samoila Zana prin împuternicit Secara Magdalena conform procurii nr 1423/04.04.2024 în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		
2		
3		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	SC AGROSTAR TABAC CEV SRL	Sat Slivna , comuna Berești-Meria , județul Galați , strada Reditu Slivnei , nr .280C
2		
3		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	TALASMAN S	Berești-Meria
2	DRAGOI I	Berești-Meria
3		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	STATUL ROMÂN, PRIN AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI	
2.		
3.		

PRIMAR
DOROBAT VICTOR
PRIMĂRIA
Dorobani - com. Dorobani - jud. Buzău

SECRETAR GENERAL,
BĂNUC LUMINIȚA

Inspector compartimentul Registru Agricol,

MOCAȘ MARIA-IVA
loc

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.